

貸店舗・事務所

A D Cビル

◎各種オフィス
医療系テナント
福祉関連事業所などに
最適

◎安心の24時間セキュリティー



小田急線「町田」駅より徒歩9分
人気のオフィス街森野エリア
駅前のバス通り沿い町田市役所隣りの好立地
軽飲食店可

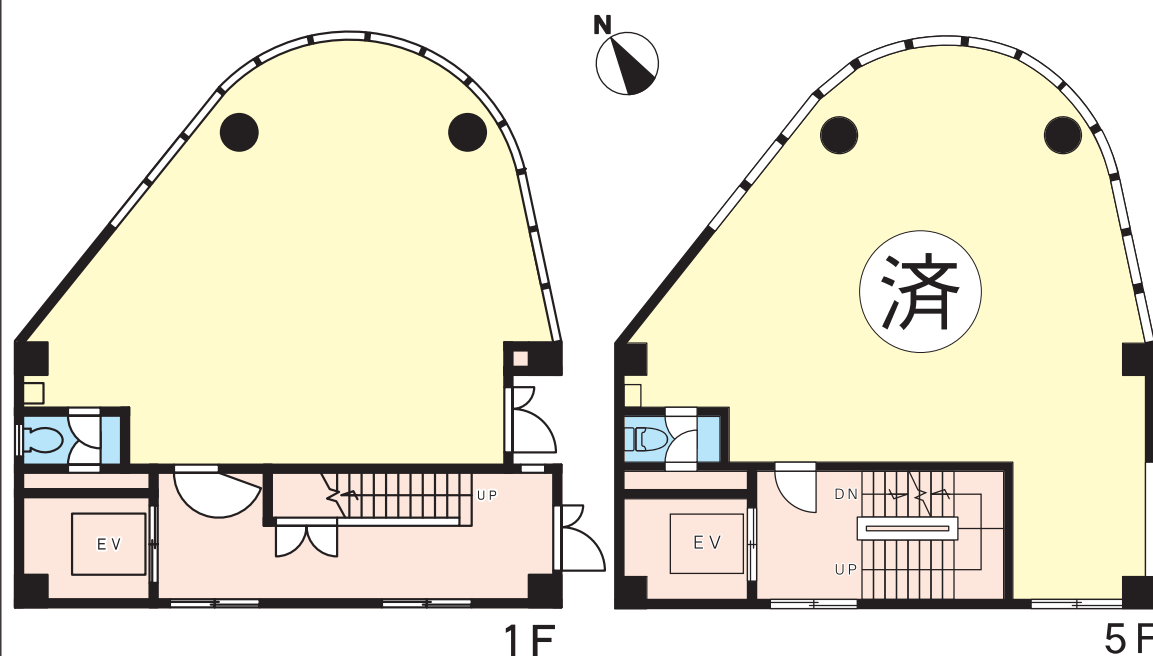
【賃貸条件】 礼金1ヶ月 保証金5ヶ月

階数	面積	賃料	共益費	入居日
1階	57.58㎡ (17.42坪)	288,200円(税込)	20,460円(税込)	即日
5階		済		



＜物件概要＞

〔所在地〕 東京都町田市
森野2丁目3-10
〔構造・規模〕 鉄骨造6階建
〔築年月〕 平成23年11月
〔現況〕 1階:空き
〔引渡し日〕 左記参照
〔契約〕 3年(更新可)
保証金償却:解約時20%
水道料3,000円/月
更新料:新賃料の1ヵ月分
保証会社・火災保険加入
〔設備〕 エレベーター
24時間換気システム
トイレ・都市ガス
光ファイバー
火災報知器
24時間セキュリティー



※図面と現況が異なる場合には現況優先いたします。

at home

不動産会社間専用図面

図面コード:1110425E 物件番号08040159-2

東京都知事免許(14)第19868号

有限会社 クラウン興業 森野店

東京都町田市森野2-25-9

042(723)1370(代)
FAX 042(723)1599

客付会社様へ

客付手数料	貸主	%	借主	100%
客付手数料	元付	%	客付	100%

■取引態様:媒介
■情報公開日:2023.4.28